

An die  
Nachbarn in der  
Südlichen Ingolstädter Straße

Feldstraße 1A  
85716 Unterschleißheim  
T: +49 (89) 31006-661  
E: dialogUSH@msd.de

<https://www.msd-animal-health.com/>

## **Infoschreiben und Einladung Infostand zur Nutzung des Grundstücks Südliche Ingolstädter Straße während der Modernisierung unseres Produktionsstandortes Unterschleißheim**

25.10.23

Sehr geehrte Damen und Herren,

die MSD Tiergesundheit plant, ihren Produktionsstandort in der Feldstr. 1a in Unterschleißheim zu erweitern und zu modernisieren. Während der Baumaßnahmen wollen wir die Fläche in der Südlichen Ingolstädter Straße, nördlich neben dem bestehenden Edeka nutzen. Dort sollen in dieser Zeit Baucontainer aufgestellt und ein Interimsparkplatz eingerichtet werden. Darüber hinaus wird die Fläche auch als Zwischenlager für Baumaterialien dienen. Die Auswirkungen auf unsere Nachbarn werden wir dabei so gering wie möglich halten. Nach dem Abschluss der Baumaßnahmen, voraussichtlich Ende 2026, werden wir die Fläche wieder räumen. Einen entsprechenden Bauantrag für die Nutzung haben wir bereits eingereicht und planen, mit der Nutzung zu beginnen, sobald die entsprechende Genehmigung erteilt ist.

Es ist uns wichtig, Sie als direkte Nachbarn des Grundstücks auf der gegenüberliegenden Straßenseite hierzu zu informieren. In diesem Sinne laden wir Sie herzlich zu unserem Infostand auf der besagten Fläche nördlich neben dem Edeka ein. Hier stellen wir Ihnen unser Projekt zur Erweiterung und Modernisierung des Standortes vor sowie unsere Planung für das besagte Grundstück an der Südlichen Ingolstädter Straße. Wir freuen uns, am Infostand Ihre Fragen zu beantworten und uns mit Ihnen zu dem Projekt auszutauschen.

Der **Infostand** findet statt:

Am 06.11.23  
von 08:00 – 09:30 und 13:30 – 18:00 Uhr  
auf dem Parkplatz der KiTa Nordschloss  
85716 Unterschleißheim



Sollten Sie zwischenzeitlich Fragen zum Projekt oder der Nutzung des Grundstücks während der Bauphase haben, dann sprechen Sie uns gerne an. Sie erreichen uns per E-Mail über [dialogush@msd.de](mailto:dialogush@msd.de) oder telefonisch unter 089/31006-661.

Wir freuen uns auf das Gespräch mit Ihnen!

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Jochen Stöhr  
Direktor Strategische Projekte